

Versicherungsnehmer:

Beratung durch:

Klausnitzer Versicherungsmakler GmbH & Co. KG

Jüdenstr. 21 • 16303 Schwedt /Oder

Tel.: 03332 / 34257

Fax: 03332 / 421449

info@klausnitzer.net

http://www.klausnitzer.net/

Persönlicher Ansprechpartner:

Risikoort:	<input type="text"/>
Baujahr:	<input type="text"/>
Hinweis: Die Wertermittlung erfolgt nach Wohnfläche und Ausstattungsmerkmalen (nur für Ein- und Zweifamilienhäuser der Bauartklassen I und II oder Fertighausgruppen I und II, die ausschließlich Wohnzwecken dienen). Wohnfläche ist die Grundfläche einer Wohnung, einschließlich Hobbyräume; ausgenommen sind dabei jedoch Treppen, Kellerräume und Speicherräume	(soweit nicht zu Wohn- und Hobbyzwecken ausgebaut), Balkone Loggien und Terrassen. Nebengebäude, Schwimmbäder, weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile sind gesondert zu bewerten und werden bei dieser Berechnung nicht erfasst! Sofern der Gebäudetyp nicht eindeutig zuzuordnen ist, ist der überwiegende Gebäudetyp zu wählen.
1. Gebäudetyp	
1.1. Dachgeschoss	<input type="checkbox"/> kein Dachgeschoss (Flachdach) <input type="checkbox"/> Dachgeschoss nicht ausgebaut <input type="checkbox"/> Dachgeschoss ausgebaut
1.2. Geschosse	<input type="checkbox"/> nur Erdgeschoss <input type="checkbox"/> Erdgeschoss und Obergeschoss
1.3. Unterkellerung	<input type="checkbox"/> mit (Teil-) Unterkellerung <input type="checkbox"/> Kellergeschoss
2. Bauausführungen und Ausstattung	
2.1. Dach	<input type="checkbox"/> Standard: Ziegel <input type="checkbox"/> Naturschieferdach <input type="checkbox"/> Kupferdach <input type="checkbox"/> <input type="text"/>

2.2. Außenwände	<input type="checkbox"/> Standard: Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteine <input type="checkbox"/> Naturstein <input type="checkbox"/> Keramik <input type="checkbox"/> Kunststeinverkleidung <input type="checkbox"/> Handstrichklinker <input type="checkbox"/> <input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>
2.3. Decken/Wände	<input type="checkbox"/> Standard: Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteine <input type="checkbox"/> Stuckarbeiten <input type="checkbox"/> Edelholzverkleidungen <input type="checkbox"/> <input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>
2.4. Fußböden	<input type="checkbox"/> Standard: Parkett, Teppich, Fliesen <input type="checkbox"/> Naturstein <input type="checkbox"/> Parkett oder Teppich in hochwertiger Qualität <input type="checkbox"/> PVC auf Estrich <input type="checkbox"/> <input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>
2.5. Fenster	<input type="checkbox"/> Standard: Doppelfenster oder Isolierverglasung <input type="checkbox"/> Leichtmetallfenster <input type="checkbox"/> Holzsparsfenster <input type="checkbox"/> Einfaches Fensterglas <input type="checkbox"/> <input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>
2.6. Türen	<input type="checkbox"/> Standard: Holz, Glas, Plastik <input type="checkbox"/> Edelholz
2.7. Sanitär	<input type="checkbox"/> Standard: NaBräume vorhanden, gefliest <input type="checkbox"/> Hochwertige sanitäre Einrichtungen <input type="checkbox"/> ohne Bad/Dusche <input type="checkbox"/> <input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>
2.8. Heizung	<input type="checkbox"/> Standard: Zentralheizung und zentrale Wasserversorgung <input type="checkbox"/> Wärmepumpen <input type="checkbox"/> Solaranlagen <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> Deckenheizung <input type="checkbox"/> Ofenheizung <input type="checkbox"/> <input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>
3. Wohnflächenermittlung	
3.1. Dachgeschoss	<input style="width: 50px; height: 15px;" type="text"/> qm
3.2. Obergeschoss	<input style="width: 50px; height: 15px;" type="text"/> qm
3.3. Erdgeschoss	<input style="width: 50px; height: 15px;" type="text"/> qm
3.4. Kellergeschoss	<input style="width: 50px; height: 15px;" type="text"/> qm
4. Garagen	

4.1. Anzahl der Garagen außerhalb des Wohngebäudes	<input type="text"/>
5. Weitere Nebengebäude	
5.1. Es befinden sich folgende Nebengebäude auf dem Grundstück. Hinweis: Wertermittlung bitte mittels separaten Wertermittlungsbogen durchführen.	<input type="text"/>
6. Einverständniserklärung zur Datenweitergabe und Belehrung	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
_____ Datum, Unterschrift des Versicherungsmaklers	_____ Datum, Unterschrift des Kunden
Interne Notizen	
Mitarbeiter: <input type="text"/> Datum : <input type="text"/> Uhrzeit: Von <input type="text"/> bis <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> telefonische Erfassung <input type="checkbox"/> schriftliche Kundenangaben <input type="checkbox"/> persönliche Besprechung <input type="checkbox"/> im Maklerbüro <input type="checkbox"/> beim Kunden <input type="checkbox"/> <input type="text"/>
Rev002 vom 12.11.2013	